Nr. V / Parzelle 886	Gemeinde Bern
Kanton Bern, Amt für Grundstücke und Gebäude	Fläche
Fläche bestehend	*24'538 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	9 m²
Fläche neu	24'538 m²

Nr. V / Parzelle 2900	Gemeinde Bern
Kanton Bern, Amt für Grundstücke und Gebäude	Fläche
Fläche bestehend	*78'341 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	82 m
Vorübergehender Landerwerb	7'678 m²
Fläche neu	78'341 m²

Nr. V / Parzelle 907	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern	Fläche
Fläche bestehend	*1'249 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	32 m²
Fläche neu	1'249 m²

Nr. V / Parzelle 992	Gemeinde Bern
Stockwerkeigentum die jeweiligen Eigentümer von: 992.1 bis 992.4	Fläche
Fläche bestehend	*1'305 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	19 m²
Fläche neu	1'305 m²

Nr. V / Parzelle 1037	Gemeinde Bern
Hochuli Samuel, Hochuli Michel	Fläche
Fläche bestehend	*501 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	17 m²
Fläche neu	501 m²

Nr. V / Parzelle 884	Gemeinde Bern
Pagano Marco, Gutknecht Jacqueline	Fläche
Fläche bestehend	*6'684 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer / Mobile M.	210 m
Vorübergehender Landerwerb	1'829 m²
Fläche neu	6'684 m²

Nr. V / Parzelle 889	Gemeinde Bern
Personalfürsorgestiftung der Gebäudeversicherung des Kantons Bern (Pensionskasse), Bern	Fläche
Fläche bestehend	*539 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	27 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	27 m
Vorübergehender Landerwerb	147 m²
Fläche neu	539 m²

Nr. V / Parzelle 874 (2814)	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds für die Boden- & Wohnbaupolitik (Neue Mittelschule Bern, Verein)	Fläche
Fläche bestehend	*2'091 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	91 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	91 m
Vorübergehender Landerwerb	310 m²
Fläche neu	2'091 m²

Nr. V / Parzelle 896	Gemeinde Bern
Stockwerkeigentum die jeweiligen Eigentümer von: 896.1 bis 896.21	Fläche
Fläche bestehend	*3'578 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	18 m²
Fläche neu	3'578 m²

Nr. V / Parzelle 888	Gemeinde Bern
Bürki Hans Peter	Fläche
Fläche bestehend	*911 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	35 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	35 m
Vorübergehender Landerwerb	186 m²
Fläche neu	911 m²

Nr. V / Parzelle 1085	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern	Fläche
Fläche bestehend	*8'555 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	102 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	72 m
Vorübergehender Landerwerb	3'349 m²
Fläche neu	8'555 m²

Nr. V / Parzelle 1210	Gemeinde Bern
Kappes Dag	Fläche
Fläche bestehend	*592 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	26 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	26 m
Vorübergehender Landerwerb	144 m²
Fläche neu	592 m²

Nr. V / Parzelle 1213	Gemeinde Bern
Oeler Ulrich	Fläche
Fläche bestehend	*624 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	26 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	26 m
Vorübergehender Landerwerb	113 m²
Fläche neu	624 m²

Nr. V / Parzelle 2840 (2841)	Gemeinde Bern
Stiftung Diaconis, Bern (Stiftung Diaconis, Bern)	Fläche
Fläche bestehend	*4891 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	13 m²
Fläche neu	4891 m²

Nr. V / Parzelle 983	Gemeinde Bern
Stiftung Diaconis, Bern	Fläche
Fläche bestehend	*2'250 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	91 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	74 m
Vorübergehender Landerwerb	497 m²
Fläche neu	2'250 m²

Nr. V / Parzelle 873	Gemeinde Bern
Stiftung Diaconis, Bern	Fläche
Fläche bestehend	*2'600 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	62 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	62 m
Vorübergehender Landerwerb	862 m²
Fläche neu	2'600 m²

Nr. V / Parzelle 872	Gemeinde Bern
Gen. a. Wohnformen im Stürlerhaus am Altenberg	Fläche
Fläche bestehend	*1'300 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	11 m²
Fläche neu	1'300 m²

Nr. V / Parzelle 2908	Gemeinde Bern
Anmerkungsgrundstück	Fläche
Fläche bestehend	*82 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	64 m²
Fläche neu	82 m²

Nr. V / Parzelle Nr. 900	Gemeinde Bern
Fritschy Donatus	Fläche
Fläche bestehend	*484 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	20 m²
Fläche neu	484 m²

Nr. V / Parzelle 899 (3025)	Gemeinde Bern
Hügli René, (Schlup Lehmann Ruth, Lehmann Thomas, Steiner Bruno)	Fläche
Fläche bestehend	*384 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	21 m²
Fläche neu	384 m²

Nr. V / Parzelle 3031	Gemeinde Bern
Stockwerkeigentum, die jeweiligen Eigentümer von: 3031.1 bis 3031.11	Fläche
Fläche bestehend	*355 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	10 m²
Fläche neu	355 m²

Nr. V / Parzelle 938	Gemeinde Bern
Gesamteigentum der jeweiligen Eigentümer von: 938.1 bis 938.13	Fläche
Fläche bestehend	*1'313 m²*
Dienstbarkeit Siedlungsentwässerung	- m
Vorübergehender Landerwerb	146 m²
Fläche neu	1'313 m²

Nr. V / Parzelle 1147	Gemeinde Bern
Görög Jean Philipp, Leiggener Isabelle	Fläche
Fläche bestehend	*820 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	47 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	44 m
Vorübergehender Landerwerb	489 m²
Fläche neu	820 m²

Nr. V / Parzelle 3007	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern	Fläche
Fläche bestehend	*277 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	19 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	19 m
Vorübergehender Landerwerb	110 m²
Fläche neu	277 m²

Nr. V / Parzelle 1146	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern	Fläche
Fläche bestehend	*792 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	47 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	47 m
Vorübergehender Landerwerb	314 m²
Fläche neu	792 m²

Nr. V / Parzelle 865 (3006)	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds für die Boden- & Wohnbaupolitik (Huber Ulrich)	Fläche
Fläche bestehend	*233 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	18 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	17 m
Temp. Beanspruchung / Terrainmodellierung	58 m²
Fläche neu	233 m²

Nr. V / Parzelle 3076	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern	Fläche
Fläche bestehend	*161 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	30 m
Vorübergehender Landerwerb	65 m²
Fläche neu	161 m²

Nr. IV / Parzelle 3151 (4862)	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds für die Boden- & Wohnbaupolitik	Fläche
Fläche bestehend	*439 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	66 m²
Fläche neu	439 m²

Nr. IV / Parzelle 72	Gemeinde Bern
Burgergemeinde Bern Forstgut Forstamt	Fläche
Fläche bestehend	*810 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	12 m
Dienstbarkeit HWS / Abdichtung Fassade	7 m
Vorübergehender Landerwerb	160 m²
Fläche neu	810 m²

Nr. IV / Parz. 71 (4244) (4324)	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds für die Boden- & Wohnbaupolitik (Stockwerkeigentum, die jeweiligen Eigentümer von: 351.4/4244-1 bis 351.4/4244-5) (Schaer Marc)	Fläche
Fläche bestehend	*823 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	40 m
Dienstbarkeit Siedlungsentwässerung	- m
Vorübergehender Landerwerb	297 m²
Fläche neu	823 m²

Nr. IV / Parzelle 3	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds f. d. Boden- und Wohnbaup.	Fläche
Fläche bestehend	*2'582 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	37 m
Vorübergehender Landerwerb	197 m²
Fläche neu	2'582 m²

Nr. IV / Parzelle 4259	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds f. d. Boden- und Wohnbaup.	Fläche
Fläche bestehend	*129 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	22 m²
Fläche neu	129 m²

Nr. IV / Parzelle 4020	Gemeinde Bern
Kanton Bern, Amt für Grundstücke und Gebäude	Fläche
Fläche bestehend	*130'817 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer / Mobile M.	81 m
Vorübergehender Landerwerb	20'620 m²
Fläche neu	130'817 m²

Nr. I / Parzelle 1360	Gemeinde Bern
Kanton Bern, Amt für Grundstücke und Gebäude	Fläche
Fläche bestehend	*67'838 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer / Mobile M.	609 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	415 m
Dienstbarkeit Sonderbauwerk	- m
Vorübergehender Landerwerb	18'883 m²
Fläche neu	67'838 m²

Nr. I / Parzelle 1448	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern	Fläche
Fläche bestehend	*7'316 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	1'438 m²
Fläche neu	7'316 m²

Nr. I / Parzelle 1424	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern	Fläche
Fläche bestehend	*3'763 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	1'962 m²
Fläche neu	3'763 m²

Nr. I / Parzelle 1399 (1345)	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern (Berner Münster-Stiftung, Bern)	Fläche
Fläche bestehend	*9'415 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Damm	100 m
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	135 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	122 m
Dienstbarkeit Siedlungsentwässerung	- m
Dienstbarkeit Elektroleitung	24 m
Vorübergehender Landerwerb	7'121 m²
Fläche neu	9'415 m²

Nr. I / Parzelle 1400	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern Immobilien Stadt Bern	Fläche
Fläche bestehend	*9'378 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	730 m²
Fläche neu	9'378 m²

Nr. I / Parzelle 1389	Gemeinde Bern
Gnägi Julia	Fläche
Fläche bestehend	*149 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	12 m²
Fläche neu	149 m²

Nr. I / Parzelle 82	Gemeinde Bern
Francriwa AG, Murten FR	Fläche
Fläche bestehend	*687 m²*
Dienstbarkeit HWS / Abdichtung Fassade	64 m
Vorübergehender Landerwerb	75 m²
Fläche neu	687 m²

Nr. I / Parzelle 1176	Gemeinde Bern
Schüpbach-Raemy Albertina, Münger-Schüpbach Käti	Fläche
Fläche bestehend	*204 m²*
Dienstbarkeit HWS / Abdichtung Fassade	20 m
Vorübergehender Landerwerb	84 m²
Fläche neu	204 m²

Nr. I / Parzelle 335	Gemeinde Bern
Gysi Eduard	Fläche
Fläche bestehend	*671 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	60 m²
Fläche neu	671 m²

Nr. I / Parzelle 1356	Gemeinde Bern
Strazzini Renzo	Fläche
Fläche bestehend	*131 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	23 m²
Fläche neu	131 m²

Nr. I / Parzelle 86	Gemeinde Bern
Anmerkungsgrundstück	Fläche
Fläche bestehend	*445 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	10 m²
Fläche neu	445 m²

Nr. I / Parzelle 285	Gemeinde Bern
Marcel Brügger, Beat Brügger, Adrian Brügger	Fläche
Fläche bestehend	*254 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	10 m
Vorübergehender Landerwerb	27 m²
Fläche neu	254 m²

Nr. I / Parzelle 83 (1521)	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds für die Boden- & Wohnbaupolitik (Salvisberg Beatrix, Salvisberg Erich, Ammann Mathias)	
Fläche bestehend	*787 m²*
Dienstbarkeit HWS / Abdichtung Fassade / Mobile M.	80 m
Vorübergehender Landerwerb	543 m²
Fläche neu	787 m²

Nr. I / Parzelle 1354	Gemeinde Bern
Stockwerkeigentum 1354-1 bis 1354-19, Gesamteigentum 1354-20	Fläche
Fläche bestehend	*539 m²*
Dienstbarkeit	- m
Vorübergehender Landerwerb	1 m²
Fläche neu	539 m²

Nr. I / Parzelle 286	Gemeinde Bern
Marcel Brügger, Beat Brügger, Adrian Brügger	Fläche
Fläche bestehend	*185 m²*
Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer	9 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	7 m
Dienstbarkeit Siedlungsentwässerung	- m
Vorübergehender Landerwerb	66 m²
Fläche neu	185 m²

Nr. I / Parzelle 287	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds f. d. Boden- und Wohnbaup.	Fläche
Fläche bestehend	*303 m²*
Dienstbarkeit Hochwassersch. / Mauer / Dammb.	14 m
Dienstbarkeit Drainageleitung	11 m
Dienstbarkeit Siedlungsentwässerung	- m
Vorübergehender Landerwerb	48 m²
Fläche neu	303 m²

Nr. I / Parzelle 366	Gemeinde Bern
Gesellschaft zu Schuhmachern, p.Adr. K. Meyer	Fläche
Fläche bestehend	*422 m²*
Dienstbarkeit HWS / Abdichtung Fassade / San. Mauer	122 m
Vorübergehender Landerwerb	261 m²
Fläche neu	422 m²

Nr. I / Parzelle 367	Gemeinde Bern
Schüpbach-Raemy Albertina, Münger-Schüpbach Käti	Fläche
Fläche bestehend	*189 m²*
Dienstbarkeit HWS / Abdichtung Fassade	17 m
Vorübergehender Landerwerb	45 m²
Fläche neu	189 m²

Nr. I / Parzelle 134 (1262)	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds für die Boden- & (Gemeinnützige Baugen. Bern) Wohnbaupolitik	Fläche
Fläche bestehend	*380 m²*
Dienstbarkeit HWS / Abdichtung Fassade	22 m
Vorübergehender Landerwerb	- m²
Fläche neu	380 m²

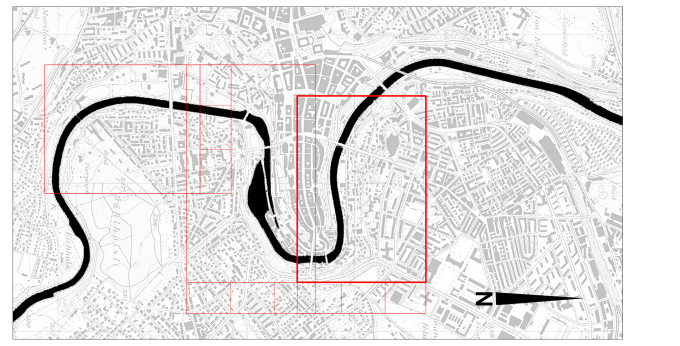
Nr. I / Parzelle 135 (1263)	Gemeinde Bern
Einw.gem. Bern, Fonds für die Boden- & (Gemeinnützige Baugen. Bern) Wohnbaupolitik	Fläche
Fläche bestehend	*693 m²*
Dienstbarkeit HWS / Abdichtung Fassade / Mobile M.	60 m
Vorübergehender Landerwerb	- m²
Fläche neu	693 m²

Legende

- Installationsplätze
- Vorübergehender Landerwerb
- Definitiver Landerwerb
- Dienstbarkeit Drainage
- Dienstbarkeit Sonderbauwerk / Siedlungsentwässerung
- Dienstbarkeit Hochwasserschutz / Mauer / mobile Mauer / Abdichtung
- Dienstbarkeit Elektroleitung
- proj. Mischabwasserkanalisation
- proj. Regenabwasserkanalisation
- Rückbau best. Entwässerungsleitung

-Bei den Flächenangaben handelt es sich um eine Abschätzung des Landbedarfs.
-Parzellennummern und -namen, welche in den Kästchen in Klammern gesetzt sind, betreffen das jeweilige Baurecht auf dieser Parzelle.

Übersicht



Tiefbauamt Stadt Bern

Oberingenieurkreis II
Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion des Kantons Bern Tiefbauamt

Wasserbauplan
Beilage B.5.3

Gemeinde	Bern	Dossier-Datum	22.05.2018
Erfüllungspflichtige	Stadt Bern	Revidiert	.
Gewässernummer	37	Projekt-Nr.	599070
Gewässer	Aare		
Plan-Nr.	07120-43LE_13-S003	Format	90 / 168
Datum / Rev.	22.05.2018 / .	Gez. / Freigabe	E+B mevi / wab

Hochwasserschutz Aare Bern
Gebietsschutz Quartiere an der Aare

Landerwerbsplan
Blatt 3: KM 29.640 - 31.000
Situation 1:1'000

Projektverfassende
Generalplanerteam HWS Aarebogen: p.A.
Emch+Berger AG Bern, Seestrasse 7, CH-3700 Spiez, Tel. +41 33 650 75 75, www.emchberger.ch
IUB Engineering
Flussbau AG SAH, dipl. Ing. ETH/SIA, flussbau.ch
Rolf Mühlethaler Architekt BSA SIA
w+s Landschaftsarchitekten AG

Wasserbauplangenehmigung: