



Stadt Bern
Gemeinderat

Erlacherhof, Junkerngasse 47
Postfach 3000 Bern 8

Telefon 031 321 62 16
stadtkanzlei@bern.ch
www.bern.ch

Schweizerischer Städteverband

per E-Mail an: info@staedteverband.ch

Bern, 27. November 2024

Änderung des Wohnraumförderungsgesetzes (WFG); Stellungnahme

Sehr geehrte Damen und Herren

Der Gemeinderat dankt Ihnen für die Gelegenheit, zur Änderung des Wohnraumförderungsgesetzes (WFG) Stellung nehmen zu können.

Der Gemeinderat erachtet die vorgeschlagenen Änderungen am WFG als sinnvoll.

Für die gemeinnützigen Trägerschaften ist entscheidend, wie das neue Kostenmietmodell dann auf Verordnungsstufe geregelt wird. Die Fachverbände der gemeinnützigen Wohnbauträgerschaften sind zwingend in die entsprechenden Arbeiten einzubeziehen.

Die Stadt Bern ist von den Anpassungen am WFG und vom Kostenmietmodell des Bundes nicht direkt betroffen, da sie für die Berechnung der Kostenmiete im Rahmen des Artikels 16b der Bauordnung der Stadt Bern bzw. bei Vergaben von Baurechten an gemeinnützige Trägerschaften ein eigenes Modell anwendet.

Freundliche Grüsse

Alec von Graffenried
Stadtpräsident

Dr. Claudia Mannhart
Stadtschreiberin